

／新築戸建／  
小田原市酒匂2丁目

SKAWA ODAWARA CITY

東海道線「鴨宮」駅徒歩14分!小田原保健センターまで徒歩2分!  
保育園や小・中学校、お買い物施設まで程近く暮らしやすいロケーション!

角地につき  
開放感・陽当り良好

収納力ある  
パントリーやWIC・SICを配置

二面採光につき  
明るい陽射しが差し込むLDK



販売価格 **3,880** (税込) 万円

■所在地／小田原市酒匂2丁目  
■交通／JR東海道線「鴨宮」駅徒歩14分  
■敷地面積／97.30㎡(29.43坪)  
■建物面積／98.85㎡(29.90坪) ■構造／木造2階建  
■間取／4LDK+WIC+SIC+パントリー  
■用途地域／第1種中高層住専地域 ■完成予定／令和8年1月末  
■引渡／令和8年1月末 ■建築確認番号／第2025SBC-確00598H号  
■権利／所有権 ■設備／公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力  
■接道状況／西側4m公道・北側4.5m私道  
※他私道持分441㎡×1/5有 ※概要・図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



MEDAKA  
REAL  
ESTATE  
AGENT

めだか不動産株式会社

神奈川県知事免許(1)031921号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒250-0012  
神奈川県小田原市本町2-2-16  
陽輪台小田原202  
●営業時間／9:00～18:00  
●定休日／水曜日 第1・第3火曜日

0465-20-7310  
0465-20-7311 www.medaka-fudosan.com

取引態様／専任分かれ  
広告掲載要承諾書