

／中古戸建／
小田原市板橋

ITABASHI ODAWARA CITY

パノラマ展望の眺望とともに暮らす、ゆっくりとした毎日。

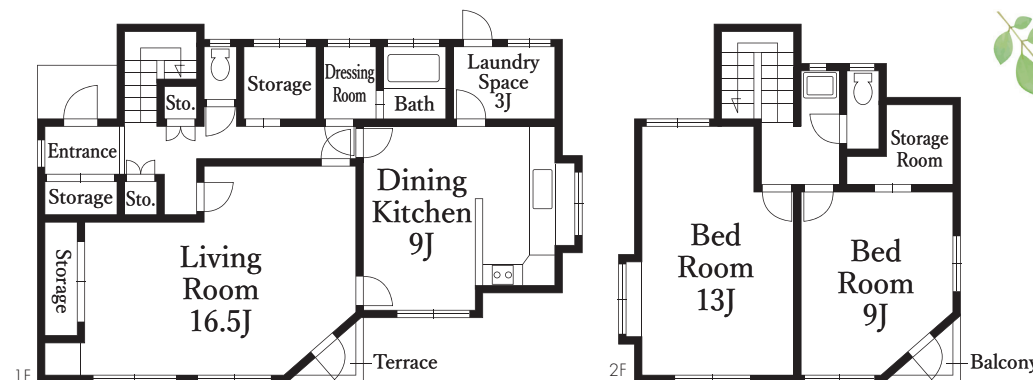
箱根二子山、石垣山、
真鶴岬、相模湾、伊豆大島、
西湘バイパス、新幹線、
箱根登山電車・・を見渡す
風光明媚なロケーション。



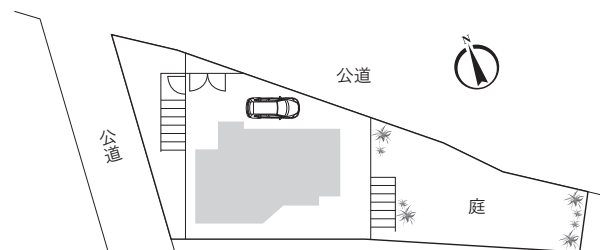
■ LAYOUT PLAN

2LDK +STORAGE×2
+LAUNDRY SPACE

レトロモダンで
味わいのある佇まい



■ LAND SCAPE



もっと知ってほしい板橋

白秋童謡の散歩道、白秋のみみずくの家伝肇寺、
皆春荘、古稀庵、松永記念館(老樺荘)、
NHK「虎に翼」ゆかりの三淵邸甘柑荘、清閑亭、共寿亭(大倉喜八郎別邸)、
小峯鐘ノ台大堀切東堀などが徒歩圏内であり、
板橋の歴史を偲ぶ風景、邸宅群を散策できます。

■ LIFE INFORMATION

大窪小学校…………… 950m
城南中学校…………… 100m
みみづく幼稚園…… 880m
小田原板橋郵便局… 960m
小田原百貨店…… 1,000m
ピーパートザン… 1,000m
松永記念館…………… 760m



■ OUTLINE

販売価格／4,580万円(税込)

所在地／神奈川県小田原市板橋字香林寺山882番地8

交通／JR東海道線「小田原」駅バス6分

「城南中学校前」徒歩2分

敷地面積／342.67㎡(103.65坪)

建物面積／126.81㎡(38.36坪)

構造／木造スレート 葺2階建

間取／2LDK＋納戸×2＋ランドリースペース

地目／宅地

建ぺい率／50%

容積率／100%

用途地域／無指定

築年／昭和50年3月

設備／上水道・個別浄化槽・プロパンガス・東京電力

都市計画／市街化調整区域

その他の法令／景観計画区域・宅地造成規制区域

権利／所有権

現況／居住中

接道状況／北側公道6.65m

* 契約不適合責任免責

※概要・図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



MEDAKA
REAL
ESTATE
AGENT

めだか不動産株式会社

〒250-0012 神奈川県小田原市本町2-2-16 陽輪台小田原202
●営業時間／9:00～18:00 ●定休日／水曜日 第1・第3火曜日

神奈川県知事免許(1)031921号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL.0465-20-7310
FAX.0465-20-7311

www.medaka-fudosan.com

取引態様／一般媒介