

／新築戸建／  
小田原市東町5丁目

HIGASHICHO ODAWARA CITY

上質で重厚感ある空間を演出する2.7mの天井高!  
3方道路につき陽当り・開放感良好! 生活便良好な住環境! カースペース3台分有!  
新幹線利用で「小田原」駅から「品川」駅まで約26分!

収納力ある  
WICやSICを配置

LDK⇔廊下⇔洗面室をつなぐ  
回遊動線

主寝室+洋室(4.3帖)で  
一体利用可能

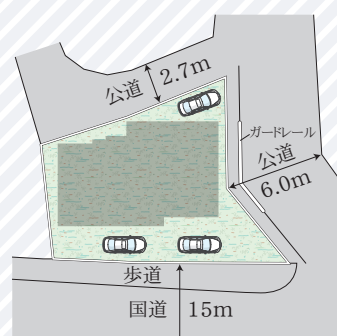


新価格 **3,780** (税込) 万円

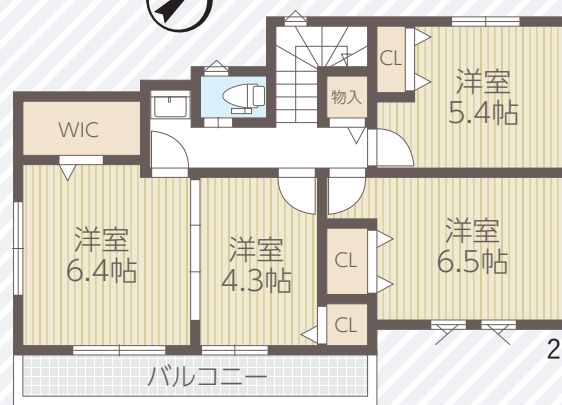
- 所在地／神奈川県小田原市東町5丁目
- 交通／JR東海道線「小田原」駅徒歩28分またはバス9分徒歩1分
- 敷地面積／129.40㎡(39.14坪) ■建物面積／101.44㎡(30.68坪)
- 構造／木造2階建 ■間取／4LDK+WIC+SIC+パントリー
- 用途地域／近隣商業地域 ■権利／所有権
- 完成／令和7年6月 ■引渡／令和7年6月下旬
- 建築確認番号／第2024SBC-確03722H号
- 設備／公営水道・公共下水・プロパンガス・東京電力
- 接道状況／北側約2.7m公道・東側約6.0m公道・南側約15m国道
- \*フラット35S適合証明費用／110,000円、省エネ基準適合証明費用／110,000円
- ※概要・図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

フラット35S利用可 金利タイプB	支える地盤を 20年保証	建物10年保証
ペニンシュラ型キッチン +タッチレス水栓	2階にも洗面台	玄関ピタットキー タッチでロックON/OFF

【配置図】



【間取図】



- 設備・仕様
- TVモニターインターフォン
  - 食洗機 ■ペアガラス
  - 天井高2.7m
  - 外壁16mmサイディング
  - 浴室乾燥機 ■LDE照明
  - ウォシュレット
  - 保温浴槽・半身浴浴槽
  - ハイドア仕様(一部除く)
  - リビング調光式照明

Life Information  
～周辺施設のご案内～

- 山王小学校…………… 320m (徒歩4分)
- 白鷗中学校…………… 310m (徒歩4分)
- れんげ幼稚園…………… 190m (徒歩3分)
- セブンイレブン…………… 90m (徒歩2分)
- クリエイトS・D…………… 200m (徒歩3分)
- ザ・ビッグ…………… 520m (徒歩7分)



めだか不動産株式会社

神奈川県知事免許(1)031921号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒250-0012  
神奈川県小田原市本町2-2-16  
陽輪台小田原202  
●営業時間／9:00～18:00  
●定休日／水曜日 第1・第3火曜日

0465-20-7310  
0465-20-7311 www.medaka-fudosan.com

取引態様／専任媒介  
自社HP・ポータルサイト・  
広告掲載は全て厳禁とします。