

／新築戸建／ 小田原市東町5丁目

HIGASHICHO ODAWARA CITY

3方道路につき陽当り・開放感良好! 生活便良好な住環境!
新幹線利用で「小田原」駅から「品川」駅まで約26分!

収納力ある
WICやSICを配置

LDK⇔廊下⇔洗面室をつなぐ
回遊動線

主寝室+洋室(4.3帖)で
一体利用可能

建物完成予想図



※図面を基に描き起こした物で現況と異なる場合は現況を優先します。

販売価格 **3,980** (税込) 万円

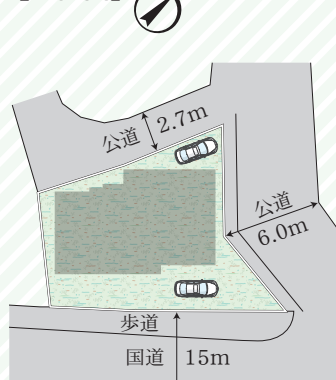
- 所在地／神奈川県小田原市東町5丁目
- 交通／JR東海道線「小田原」駅徒歩28分またはバス分9停歩1分
- 敷地面積／129.40㎡(39.14坪) ■建物面積／101.44㎡(30.68坪)
- 構造／木造2階建
- 間取／4LDK+WIC+SIC+パントリー
- 用途地域／近隣商業地域
- 完成予定／令和7年6月 ■引渡／令和7年6月下旬
- 建築確認番号／第2024SBC-確03722H号
- 権利／所有権
- 設備／公営水道・公共下水・プロパンガス・東京電力
- 接道状況／北側約2.7m公道
東側約6.0m公道・南側約15m国道

※概要・図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

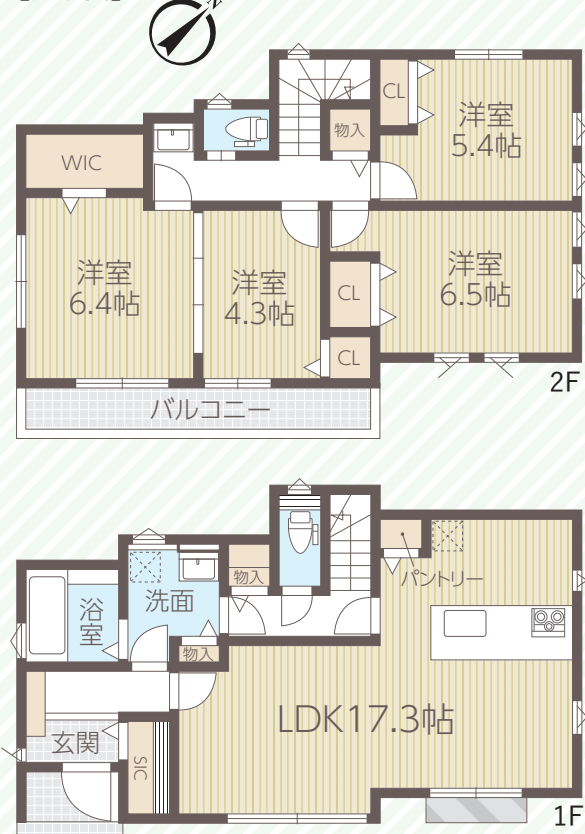


フラット35S利用可 金利タイプB	支える地盤を 20年保証	建物10年保証
抗ウイルス壁紙採用 天井除く	2階にも洗面台	玄関ピタットキー タッチでロックON/OFF

【配置図】



【間取図】



設備・仕様

- TVモニターインターフォン
- 食洗機 ■ペアガラス
- 天井高2.7m
- 外壁16mmサイディング
- 浴室乾燥機 ■LDE照明
- ウォシュレット
- 保温浴槽・半身浴浴槽
- ハイドア仕様(一部除く)
- キッチンハンズフリー水栓

Life Information
～周辺施設のご案内～

- 山王小学校…………… 320m (徒歩4分)
- 白鷗中学校…………… 310m (徒歩4分)
- れんげ幼稚園…………… 190m (徒歩3分)
- セブンイレブン…………… 90m (徒歩2分)
- クリエイトS・D…………… 200m (徒歩3分)
- ザ・ビッグ…………… 520m (徒歩7分)



MEDAKA
REAL
ESTATE
AGENT

めだか不動産株式会社

神奈川県知事免許(1)031921号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒250-0012
神奈川県小田原市本町2-2-16
陽輪台小田原202
●営業時間／9:00～18:00
●定休日／水曜日 第1・第3火曜日

☎ **0465-20-7310**
0465-20-7311 ④ www.medaka-fudosan.com

取引態様／専任媒介
自社HP・ポータルサイト・
広告掲載は全て厳禁とします。